

Persbericht

APG ontvangt IPE Real Estate platinum award

28 mei 2010

Afgelopen woensdag heeft APG de 'platinum award for Outstanding Industry Contribution' ontvangen tijdens de IPE Real Estate Awards in Amsterdam. De prijs werd toegekend voor het initiatief om een wereldwijde duurzaamheidsbenchmark te creëren voor de vastgoedsector. Dit initiatief heeft APG genomen in samenwerking met PGGM, het Universities Superannuation Scheme (USS) en de Universiteit Maastricht. APG gebruikt de uitkomsten van het onderzoek als startpunt voor haar gesprekken met vastgoedondernemingen.

De IPE Real Estate Awards worden toegekend aan beleggers en dienstverleners op basis van prestatie (rendement), transparantie en innovatie in de vastgoedsector. Onze wereldwijde studie naar de duurzaamheidsprestaties van de commerciële vastgoedsector werd genomineerd en vervolgens tot winnende inzending uitgeroepen door de lezers van IPE Real Estate. Het blad kan in Europa meer dan 25.000 mensen tot haar lezers rekenen.

De lijst van onderzochte vastgoedondernemingen bestaat uit 688 beursgenoteerde en niet-beursgenoteerde bedrijven. Het onderzoek richt zich op twee dimensies: de definitie van een duurzaamheidsbeleid en de daadwerkelijke implementatie en meting van een dergelijk beleid door de betreffende ondernemingen. Met uitzondering van ondernemingen uit Australië en het Verenigd Koninkrijk komen vastgoedbedrijven nog niet in de buurt van de maximum score die er te behalen is binnen de door ons ontwikkelde benchmark ("global environmental real estate benchmark").

APG gebruikt de uitkomsten van het onderzoek als het startpunt voor haar gesprekken met vastgoedondernemingen. We hebben verschillende management teams gedetailleerde suggesties aan de hand gedaan om hun risico-rendementsprofiel te verbeteren door middel van hogere duurzaamheidsprestaties. Verscheidene toonaangevende onderzoeken hebben aangetoond dat duurzame vastgoedportefeuilles een hoger rendement opleveren.

APG, PGGM en USS zullen dit onderzoek in 2011 herhalen en zijn nu op zoek naar andere beleggers die meer inzicht wensen in de duurzaamheidsprestaties van hun vastgoedbeleggingen.

Voor meer informatie:

APG
Concern Communicatie
Tel. 045 579 8100
Fax 045 579 2194
E-mail concern.communicatie@apg.nl
www.apg.nl